

Ausfertigung**Staatliches Amt für
Landwirtschaft und Umwelt
Vorpommern**

Badenstraße 18, 18439 Stralsund

**Anordnungsbeschluss
mit der Aufforderung zur
Anmeldung unbekannter Rechte****Freiwilliger Landtausch „FLT-Leopoldshagen“
Landkreis Vorpommern-Greifswald
Aktenzeichen: 5433.2-V-075-349****I. a) Anordnungsbeschluss**

Mit diesem Beschluss wird der Freiwillige Landtausch „FLT-Leopoldshagen“, Gemeinde Leopoldshagen, Landkreis Vorpommern-Greifswald nach § 103c Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) angeordnet.

Dem Freiwilligen Landtausch unterliegen nachfolgende Flurstücke:

Landkreis: Vorpommern-Greifswald			
Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstücke
Leopoldshagen	Leopoldshagen	4	6/1, 6/2, 6/5, 6/6, 6/7, 7, 8, 11, 12, 51, 60/1, 60/2, 61/1, 61/2, 66/1, 66/2, 96, 100, 102, 104, 107, 108, 113, 116, 119, 122, 141/1, 141/2
Leopoldshagen	Leopoldshagen	5	17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 19/1, 19/2, 23/1, 23/2, 26/1, 26/2, 29/1, 29/2, 31/1, 31/2, 45/1, 45/2, 45/3, 45/4, 53, 56, 60, 74, 75, 77, 116/1, 116/2, 116/3, 120/1, 120/2, 120/3, 123/1, 123/2, 123/3, 139/1, 139/2, 142/1, 142/2, 145/1, 145/2, 148/1, 148/2, 149/1, 149/2, 152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 153/1, 153/2, 159, 160, 162, 187/1, 187/4, 193/1, 193/5, 209/2, 209/4, 209/5, 209/6, 212/2, 212/5, 212/6, 213/2, 213/4, 213/5, 213/6, 216/1, 220, 224, 248/1, 252/4, 286

Das Verfahrensgebiet umfasst nach dem Liegenschaftskataster **2.724.398 m²**. Die dem Freiwilligen Landtausch unterliegenden Flurstücke sind in der mit diesem Beschluss verbundenen Übersichtskarte durch farbige Markierung gekennzeichnet. Die genaue Abgrenzung nach Flurstücken kann im Bedarfsfall auch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern (Hausanschrift: Badenstraße 18, 18439 Stralsund oder der Außenstelle Ueckermünde, Kastanienallee 13, 17373 Ueckermünde) nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

b) Gründe

Der Freiwillige Landtausch dient überwiegend der Verbesserung der Forststruktur, dabei ...

- der Zusammenlegung der Flurstücke zu großen Wirtschaftsflächen
- der Verbesserung ungünstiger Grundstücksformen

Die Tauschpartner haben die Durchführung des Freiwilligen Landtausches beantragt und glaubhaft gemacht, dass er sich zeitnah verwirklichen lässt. Er wird hiermit nach §§ 103a ff. FlurbG angeordnet.

II. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte § 14 Abs. 1 bis 3 FlurbG

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Beteiligung am Freiwilligen Landtauschverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von drei Monaten - gerechnet vom ersten Tage dieser Bekanntmachung - bei der Flurbereinigungsbehörde – Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern (Hausanschrift: Badenstraße 18, 18439 Stralsund; Postanschrift: Postfach 2541, 18412 Stralsund) anzumelden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurbereinigungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden Frist nachzuweisen. Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Beschluss zur Anordnung eines Freiwilligen Landtausches kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern, Sitz Stralsund oder dessen Außenstelle, Sitz Ueckermünde erhoben werden.

Stralsund, den 28.03.2024

Im Auftrag

gez. Garbers LS
Abteilungsleiter
Integrierte ländliche Entwicklung

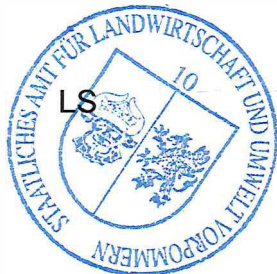
Ausgefertigt:

Stralsund, den 09.04.2024

Im Auftrag

Klatt

Klatt





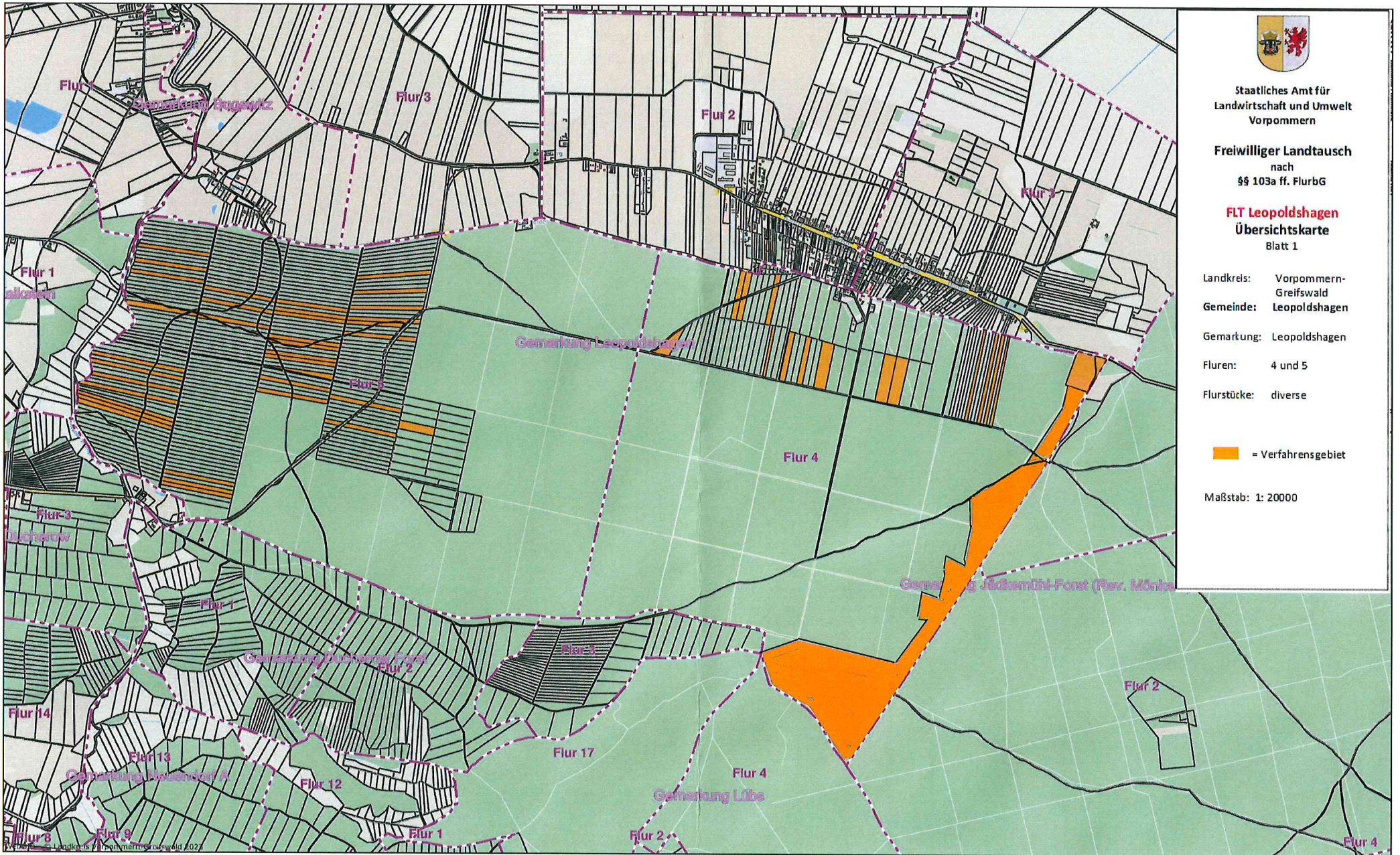
Kartenauszug - GeoPortal.VG

Gemarkung: Leopoldshagen (134161)

Flur: 4 und 5

Maßstab 1: 20000

Geobasisdaten: © GeoBasis DE/M-V, Geofachdaten: © Landkreis Vorpommern-Greifswald



Staatliches Amt für
Landwirtschaft und Umwelt
Vorpommern

Freiwilliger Landtausch
nach
§§ 103a ff. FlurbG

FLT Leopoldshagen
Übersichtskarte
Blatt 1


Landkreis: Vorpommern-
Greifswald

Gemeinde: Leopoldshagen

Gemarkung: Leopoldshagen

Fluren: 4 und 5

Flurstücke: diverse

 = Verfahrensgebiet

Maßstab: 1: 20000